Arrendar en Chile: carpeta antes de firmar

Muestra gratuita

Español + English · 2026-09-30

Qué puedes preparar

Una comparación de ofertas, un registro de condiciones y pagos, una lista de preguntas para revisión y un modelo de inventario de entrega.

Primer paso

Reúne el anuncio, la oferta, las comunicaciones y el borrador de contrato; registra su origen y versiones.

Ejemplo ficticio

Ejemplo ficticio: Joana encuentra un anuncio que menciona gastos comunes incluidos, mientras el borrador no los describe. El pack conserva ambas fuentes, marca «tratamiento de gastos comunes: por aclarar» y redacta una pregunta. La garantía aparece como pago propuesto, no como pago realizado. El inventario queda vacío hasta la visita o entrega. El ejemplo no verifica al oferente ni concluye que exista un derecho o una obligación determinados.

Alcance

El pack no verifica identidad, dominio, representación ni legitimidad de anuncios; no certifica contratos o cláusulas. No afirma que exista un requisito uniforme para personas extranjeras ni determina obligaciones o derechos en un conflicto. Las dudas jurídicas y la documentación de quien arrienda deben revisarse por los canales o profesionales pertinentes.